

令和元年度 事務事業評価シート

| 事務事業名 | | 安全で安心して住める建築物等への助成 | | | | | 所管 | 都市づくり部 建築課 | | |
|---|--|---|--|-------|--|--------|------------------------------|-------------------------------|--------|--|
| 事務事業の概要 | 行政計画 | 事業NO. | 215 | 計画事業名 | 住宅・建築物の耐震改修の促進 | | | 事業の開始・終了年度 | | |
| | 長期総合計画体系 | [基本目標] 誰もが誇りや憧れを抱く安全安心で快適なまちの実現 [施策] 46 防災まちづくりの推進 | | | | | [事業開始] 平成14年度 [終了予定] - 年度 | | | |
| | 根拠法令等 | 法令(義務) | [法令等名] | | 建築物の耐震改修の促進に関する法律 台東区安全で安心して住める建築物等への助成要綱 | | | | | |
| | 事業対象 | 直接の対象 : 耐震性の劣る建物所有者及びがけ擁壁、ブロック塀、外壁等で安全上支障があると認められるものの所有者 最終的な対象 : 災害時における一般区民 | | | | | | | | |
| | 事業目的 | 建築物の耐震性の向上、ブロック塀の改善、がけ擁壁の改修及び外壁等の落下防止等に関する経費の一部を助成することにより、災害に強いまちづくりの実現に寄与する。 | | | | | | | | |
| | 事業内容 [H30年度] | 1. 既存建築物の耐震診断・補強設計・耐震改修及び除却工事並びにブロック塀、がけ擁壁等の改善工事費用の一部を助成する。 2. 特定建築物の耐震診断費用の一部を助成する。 | | | | | | | | |
| | 委託の有無 | なし | 委託内容 | | なし | | | | | |
| 補助金の有無 | 国・都 | | | | | | | | | |
| 事務事業の実績 | 種別 | 指標の名称 | 単位 | R2年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | | | |
| | | | | 目標値 | 実績 | 実績 | 実績 | 目標値 | 達成率 | |
| | 活動指標 | 耐震改修及び除却工事助成件数 (木造、非木造住宅及び住宅以外) | 件 | 52 | 45 | 49 | 49 | 45 | 108.9% | |
| | 成果指標 | | | | | | | | | |
| | 決算額 (単位:千円) | | | | H28年度 | H29年度 | H30年度 | | | |
| | | | | | 45,054 | 67,277 | 56,415 | | | |
| | 事務事業コスト (単位:千円) | 人にかかるコスト(人件費など) | | | | 14,624 | 20,949 | 19,837 | | |
| | | 物にかかるコスト(物件費・維持補修費) | | | | 302 | 58 | 13,690 | | |
| | | その他のコスト(扶助費・補助費など) | | | | 38,170 | 67,220 | 42,725 | | |
| | 財源項目 (単位:千円) | 総経費 | | | | 53,096 | 88,227 | 76,252 | | |
| 受益者負担額(使用料・手数料・負担金など) | | | | | 0 | 0 | 0 | | | |
| その他特定財源(国や都の支出金・財産収入など) | | | | | 18,435 | 24,439 | 18,052 | | | |
| | 一般財源(区負担額) | | | | 34,661 | 63,788 | 58,200 | | | |
| 課題及び今後の進め方 | 耐震改修等の助成実績は目標値を達成しているが、民間住宅の耐震化促進に向け、より一層普及啓発等に取り組んでいく必要がある。 | | | | | | | | | |
| 評価の視点 | 評価 | 評価の理由 | | | | | | | | |
| | 必要性 | 4 | 甚大な被害が予測される首都直下地震の切迫性が指摘されており、区民の耐震化への関心が高まっている。区民の生命と財産を守るためには、建築物の耐震化を促進し、本事業を継続して行う必要がある。 | | | | | | | |
| | 効率性 | 3 | 費用負担軽減のため、国及び東京都の補助金を活用し、効率的に運営している。 | | | | | | | |
| | 手段の適切性 | 3 | 建物所有者に対し耐震改修及び除却工事を支援することは、建築物等の耐震化を促進する上で有効な手段であり適切である。 | | | | | | | |
| 目的達成度 | 3 | 各種イベントによる助成事業の周知など耐震化の普及啓発を行った結果、耐震改修及び除却工事の助成件数は目標値を達成した。 | | | | | | | | |
| [総合評価] ※上記4つの視点を踏まえ、事業全体を評価。区民生活への影響を十分考慮すること。 | | | | | | 今後の方向性 | | | | |
| 建築物等の耐震化は、区民の生命と財産を守るためとても重要である。特に旧耐震基準の木造住宅は耐震性が不足していることが多いため、耐震改修及び除却工事を支援することが耐震化の促進につながる有効な手段である。来年度、現行の耐震改修促進計画の計画期間最終年度となるため、引き続き建築物等の耐震化向上に向けて努めていく。 | | | | | | 維持 | | 拡大 改善 維持 縮小 廃止・終了 | | |