

令和元年度 事務事業評価シート

事務事業名		谷中地区まちづくり					所管	都市づくり部 地域整備第三課			
事務事業の概要	行政計画	事業NO.	188	計画事業名	谷中地区まちづくり推進			事業の開始・終了年度			
	長期総合計画体系	[基本目標] 誰もが誇りや憧れを抱く安全安心で快適なまちの実現 [施策] 41 地域の特性を活かしたまちづくりの推進					[事業開始] 平成13年度 [終了予定] - 年度				
	根拠法令等	要綱	〔法令等名〕		東京都台東区まちづくり活動推進団体補助金交付要綱						
	事業対象	直接の対象 : 谷中地区(谷中一〜七丁目、上野桜木一、二丁目及び池之端三、四丁目)の区域に居住する区民 最終的な対象 : 同上									
	事業目的	谷中の歴史ある貴重な町並みと風情を活かしたまちづくりや、防災性の向上を図り安全なまちづくりを進めることにより、良好なまちづくりを目指す。また、谷中地区の防災訓練等を行うことで、災害時の備えや防災意識の向上を図る。									
	事業内容 [H30年度]	「谷中・上野桜木地区まちづくり憲章」に基づき、景観、住環境、防災、交通など谷中地区にふさわしい自主的なまちづくりを推進することを目的として組織された「谷中地区まちづくり協議会」の活動に対し、事業費の一部を助成(補助率1/2)している。併せて、「谷中地区まちづくり方針」に定めた目標を実現するため、地区計画を策定していく。平成30年度は、「谷中地区まちづくり協議会」への活動支援(職員の部会への参加および事業費の一部助成)と地区計画策定に向け、素案説明会を実施した。									
	委託の有無	一部委託	委託内容		谷中地区地区計画都市計画決定手続き補助業務委託						
補助金の有無	なし										
事務事業の実績	種別	指標の名称	単位	R2年度	H28年度	H29年度	H30年度				
				目標値	実績	実績	実績	目標値	達成率		
	活動指標	職員による協議会活動支援	回	40	36	40	38	40	95.0%		
	成果指標	部会開催数	回	34	26	34	38	32	118.8%		
		防災訓練開催数	回	3	3	3	3	3	100.0%		
	決算額 (単位:千円)				H28年度		H29年度		H30年度		
	事務事業コスト (単位:千円)	人にかかるコスト(人件費など)					8,009		8,380	17,633	
		物にかかるコスト(物件費・維持補修費)					21		5,029	12,053	
		その他のコスト(扶助費・補助費など)					1,160		161	205	
		総経費					9,190		13,570	29,891	
財源項目 (単位:千円)	受益者負担額(使用料・手数料・負担金など)					0		0	0		
	その他特定財源(国や都の支出金・財産収入など)					350		0	1,053		
	一般財源(区負担額)					8,840		13,570	28,838		
課題及び今後の進め方	アンケート、説明会の実施により地区計画素案は地域の合意を得ているものの、谷中らしい街並み維持のため建築物の形態・意匠等、景観についてより具体的なルールを求める意見もある。地区計画策定手続きを進めるとともに、谷中地区まちづくり協議会を中心に、谷中の現状を踏まえたルールの必要性について議論を進めていく。										
評価の視点	評価	評価の理由									
	必要性	3	「谷中地区まちづくり方針」の目標である防災性等の向上を図るとともに、谷中地区の道路交通や特徴的な景観の保全も含め、谷中地区まちづくり協議会や権利者の方々の合意を得ながら、まちづくりを推進していく必要がある。								
	効率性	3	まちづくり協議会の各部会の活動を積極的に支援するとともに、限られた時間と体制の中で地区計画を策定するため、業務委託も活用し、作業の効率化に努めた。								
	手段の適切性	3	協議会は谷中地区の14町会が中心となり運営をしているが、各部会の活動が活発になる状況の中で、区に対し、運営やまちづくりに関する情報提供等の支援が求められている。併せて、地区計画策定は、協議会参加者以外の地権者等の合意を得て策定する必要があるため、区が主導で進めていく。								
目的達成度	4	町会員で構成されるまちづくり協議会が中心になり、良好なまちづくりを目指している。まちづくり方針の検討を機に、各部会の活動がそれぞれ活発となり、住民による主体的な話し合いが行われている。また、地区計画についても、権利者を対象にしたアンケート等を実施し、素案を策定している。									
[総合評価] ※上記4つの視点を踏まえ、事業全体を評価。区民生活への影響を十分考慮すること。						今後の方向性					
谷中地区まちづくり方針の実現に向け、谷中地区まちづくり協議会や地権者の方々の合意を得ながら地区計画の策定を行うとともに、引き続き協議会の支援をしていく。併せて、谷中地区まちづくり協議会会員以外の住民の方にも、地区計画の検討を機に、まちづくりへの意識を高める必要がある。						維持		拡大 改善 維持 縮小 廃止・終了			