

## 6. 借上げ住宅

### (1) 区民住宅

所在地住宅	所在地・敷地面積(所有)	建物概要		備考
		床面積 (㎡)	構造及び施設内容	
1. 千束3丁目住宅	千束3-14-1 591.80 (民間)	延 2,232.74 (257.28)	SRC造 地上10階建の内2~3階 世帯用 2LDK(44.54~55.22㎡) 4戸 3LDK(60.44㎡) 1戸	(平)5.6.1開設 (平)25.5.31借上終了 シルバーピア併設
2. 浅草2丁目住宅	浅草2-18-7 517.35 (民間)	延 4,299.861 (1,836.675)	SRC造 地上11階建の内2~11階 世帯用 2DK(56.10㎡) 25戸 3DK(62.025㎡) 7戸	(平)5.12.16開設 (平)25.12.15借上終了予定

住宅課

### (2) 特定優良賃貸住宅

所在地住宅	所在地・敷地面積(所有)	建物概要		備考
		床面積 (㎡)	構造及び施設内容	
1. 入谷2丁目住宅	入谷2-29-8 155.69 (民間)	延 932.34 (669.72)	SRC造 地上8階建の内2~7階 世帯用 2DK(55.33~56.29㎡) 12戸	(平)7.12.1開設
2. 日本堤2丁目住宅	日本堤2-17-3 366.35 (民間)	延 1,812.13 (1,250.55)	SRC造 地上12階建の内2~10階 世帯用 2LDK(73.77㎡) 2戸 3DK(65.39~73.50㎡) 16戸	(平)8.3.1開設
3. 松が谷2丁目住宅	松が谷2-17-7 422.13 (民間)	延 2,601.49 (1,927.18)	SRC造 地上8階建の内2~8階 世帯用 2LDK(55.13~56.42㎡) 32戸 3LDK(72.46~74.08㎡) 2戸	(平)8.11.1開設
4. 蔵前4丁目住宅	蔵前4-13-1 490.50 (民間)	延 3,805.56 (981.56)	SRC造 地上11階建の内7~10階 世帯用 2LDK(56.68~67.24㎡) 16戸	(平)9.3.1開設
5. 松が谷1丁目住宅	松が谷1-5-11 437.08 (民間)	延 2,103.51 (1,222.31)	SRC造 地上9階建の内1~6階 世帯用 2LDK(55.34~68.38㎡) 20戸	(平)9.3.1開設
6. 東浅草1丁目住宅	東浅草1-15-4 830.83 (民間)	延 2,845.23 (2,396.72)	SRC造 地上9階建の内2~9階 世帯用 2LDK(59.19~62.16㎡) 40戸	(平)9.10.1開設
7. 元浅草2丁目住宅	元浅草2-1-2 412.44 (民間)	延 2,175.56 (1,501.53)	SRC造 地上10階建の内2~8階 世帯用 2LDK(55.20~68.94㎡) 25戸 3LDK(82.69㎡) 1戸	(平)10.12.15開設
8. 千束2丁目住宅	千束2-9-6 250.14 (民間)	延 1,543.94 (938.79)	SRC造 地上10階建の内2~9階 世帯用 2LDK(62.18㎡) 8戸 3DK(63.05㎡) 7戸	(平)11.2.1開設
9. 浅草橋2丁目住宅	浅草橋2-8-2 215.56 (民間)	延 1,313.83 (886.69)	SRC造 地上9階建の内2~8階 世帯用 2LDK(65.93㎡) 7戸 3DK(60.74㎡) 7戸	(平)11.5.1開設
10. 日本堤2丁目 第2住宅	日本堤2-35-4 374.26 (民間)	延 1,398.67 (852.78)	SRC造 地上8階建の内2~7階 世帯用 2LDK(55.56~58.68㎡) 15戸	(平)11.5.1開設
11. 今戸1丁目住宅	今戸1-3-16 294.11 (民間)	延 1,399.60 (1,025.94)	RC造 地上7階建の内2~7階 世帯用 2LDK(59.64~61.08㎡) 17戸	(平)12.2.1開設
12. 入谷1丁目住宅	入谷1-15-10 280.60 (民間)	延 1,695.44 (1,149.18)	SRC造 地上10階建の内3~10階 世帯用 2LDK+S(68.04㎡) 1戸 3LDK(70.29~79.43㎡) 14戸	(平)12.6.1開設
13. 入谷1丁目 第2住宅	入谷1-9-9 438.95 (民間)	延 2,183.26 (1,711.80)	SRC造 地上10階建の内2~10階 世帯用 2LDK(57.84㎡) 9戸 3LDK(65.72~66.64㎡) 18戸	(平)13.10.1開
14. 松が谷4丁目住宅	松が谷4-5-4 331.28 (民間)	延 1,804.72 (1,130.22)	SRC造 地上10階建の内3~9階 世帯用 3LDK(67.37~84.54㎡) 14戸	(平)14.3.1開設
15. 入谷2丁目 第2住宅	入谷2-6-1 393.88 (民間)	延 2,344.74 (1,314.55)	SRC造 地上10階建の内2~10階 世帯用 2LDK(65.24㎡) 6戸 3LDK(67.00㎡) 9戸	(平)17.4.1開設 シルバーピア併設 指定法人管理型

住宅課

## (3) 従前居住者用住宅

所在地住宅	所在地・敷地面積(所有)	建物概要		備考
		床面積 (㎡)	構造及び施設内容	
コンフォール根岸	根岸 3-12-23 766.73 (UR 都市機構)	延 1,121.85 (専用面積)	RC 造 地上5階建の内1~5階 単身用 1K(27.82) 14戸 世帯用 1DK(40.28~40.45㎡) 8戸	(平)23.9.19 開設

住宅課

## (4) 高齢者住宅

施設名称	所在地・敷地面積(所有)	建物概要		備考
		床面積 (㎡)	構造及び施設内容	
1. シルバーピア きよかわ	清川 1-18-5 351.10 (民間)	延 837.88 (専用面積)	RC 造 地上12階建 単身用 1DK(31.40~33.57㎡) 23戸 世帯用 2DK(45.00㎡) 1戸 相談室 1戸	(平)3.6.1 開設
2. シルバーピア 今戸	今戸 2-36-9 133.11 (民間)	延 393.54 (専用面積)	S 造 地上8階建 単身用 1DK(31.90~33.69㎡) 12戸	(平)5.3.1 開設
3. シルバーピア 千束	千束 3-14-1 591.80 (民間)	延 764.78 (専用面積)	SRC 造 地上10階建 単身用 1DK(33.95~35.32㎡) 19戸 生活協力員室 2DK 1戸 相談室 1戸	(平)5.6.1 開設 区民住宅併設
4. シルバーピア 寿	寿 3-4-4 340.64 (民間)	延 729.79 (専用面積)	RC 造 地上7階建 単身用 1DK(30.02~30.82㎡) 17戸 世帯用 1DK(39.96㎡) 1戸 2DK(44.21㎡) 2戸 生活協力員室 2DK 1戸 相談室 1戸	(平)7.3.1 開設
5. シルバーピア 入谷	入谷 1-14-6 110.42 (民間)	延 435.68 (専用面積)	SRC 造 地上9階建 単身用 1DK(31.12㎡) 14戸	(平)8.3.1 開設
6. シルバーピア 日本堤	日本堤 1-1-10 222.39 (民間)	延 695.59 (専用面積)	SRC 造 地上9階建 単身用 1DK(31.46~35.10㎡) 20戸 相談室 1戸	(平)8.11.1 開設 (平)13.5.1 契約変更
7. シルバーピア 西町	東上野 2-23-8 168.10 (民間)	延 492.04 (専用面積)	SRC 造 地上7階建 単身用 1DK(30.01~42.29㎡) 10戸 世帯用 1DK(42.29㎡) 1戸 生活協力員室 2DK 1戸 相談室 1戸	(平)9.4.1 開設
8. シルバーピア 三筋	三筋 2-23-5 108.16 (民間)	延 307.05 (専用面積)	SRC 造 地上9階建 単身用 1DK(30.39~31.02㎡) 10戸	(平)9.4.1 開設
9. シルバーピア 浅草	浅草 3-26-5 231.72 (民間)	延 616.35 (専用面積)	SRC 造 地上8階建 単身用 1DK(35.19~37.10㎡) 15戸 生活協力員室 3DK 1戸 相談室 1戸	(平)10.6.1 開設
10. シルバーピア 蔵前	蔵前 4-10-7 179.63 (民間)	延 617.75 (専用面積)	S 造 地上9階建 単身用 1DK(30.33~33.02㎡) 19戸 相談室 1戸	(平)12.6.1 開設

(次ページにつづく)

施設名称	所在地・敷地面積(所有)	建物概要		備考
		床面積 (㎡)	構造及び施設内容	
11. シルバーピア 千和	千束3-18-18 419.89 (民間)	延 844.96 (専用面積)	RC造 地上7階建 単身用 1DK(31.78~32.93㎡) 20戸 世帯用 2DK(42.85㎡) 4戸 相談室 1戸	(平)13.12.1開設
12. シルバーピア 金竜	入谷2-6-1 393.88 (民間)	延 791.95 (専用面積)	SRC造 地上10階建 単身用 1DK(31.44~33.54㎡) 24戸 相談室 1戸	(平)17.4.1開設
13. (仮称)三ノ輪 一丁目団地	三ノ輪1-28 270.73 (民間)	延 972.45 (専用面積)	RC造 地上10階建 単身用 1DK(30.65~33.11㎡) 18戸 世帯用 2DK(39.98㎡) 9戸 相談室 1戸	(平)25.9.1開設予定

住宅課