

# (仮称) 清川二丁目福祉施設の整備

## ? なぜこの事業を行っているのですか？

平成14年3月に閉校した旧蓬萊中学校の跡地について、平成14年10月に取りまとめた「学校跡地の活用構想」に基づき、どのような施設を整備したらよいか、地元の方々をはじめ、関係者との話し合いを続けてきました。

その結果、高齢者や障害者が住みなれた地域で安心して暮らし続けられるよう、さらには子育て支援環境の向上を目的に、特別養護老人ホーム、知的障害者の「日中活動の場」と「住まいの場」、子育てを支援するための施設など、地域での生活を支援するためのサービスを行う施設を整備することにしました。

## ? どのようなことを行っていますか？

施設の整備にあたっては、台東区が直接行うのではなく、台東区が作った整備計画に基づき、民間の社会福祉法人がそのノウハウを生かして、施設の設計・建設・運営を一体的に行うことにより、多様で質の高いサービスを目指しています。

### 【施設の概要】

- ◆事業者 社会福祉法人 清峰会
- ◆建築場所・規模 台東区清川二丁目14番 地上8階建て

	施設又は事業	施設又は事業の内容	定員
高齢者施設	特別養護老人ホーム	自宅での介護が困難な高齢者が入所し、食事、入浴、排泄などの日常生活の支援や機能訓練を行う施設です。	130人
	ショートステイ	短期間入所し、介護サービスや機能訓練を受けるサービスです。	30人
	デイサービス	施設に通って、食事、入浴、機能訓練を受けるサービスです。	1日あたり40人
	地域包括支援センター	地域の高齢者の相談窓口です。	
知的障害者施設	日中活動の場 (通所型施設)	施設への入所（短期入所を含む）又は通所による生活・作業指導及び余暇活動等を通して、知的障害者の社会自立に向けた支援を行います。	50人
	住まいの場 (入所型施設)		30人
	短期入所 (ショートステイ)		10人
子育て支援施設	子どもショートステイ	保護者が病気や出産、出張などの理由で、一時的に児童を家庭で養育できない場合に、宿泊により子どもを預かる事業です。	5人程度
	子どもトワイライトステイ	保護者が、仕事等の理由で帰宅が遅くなる場合に、夜間子どもを預かる事業です。	5人程度
	いっとき保育	主に自宅で子育てをしている保護者のリフレッシュを目的に、時間単位で子どもを預かる事業です。	10人程度

※その他に、地域交流スペース、災害備蓄倉庫を設置します。

## ? 事業の進み具合はどうか？

- 平成16年 1月 旧蓬萊中学校跡地の整備計画を策定（18年6月に一部修正）
- 平成18年10月 施設の設計・工事・運営を行う事業者を募集
- 平成19年 7月 設計・工事・運営事業者を社会福祉法人清峰会に決定
- 平成20年11月 旧蓬萊中学校校舎の解体工事終了
- 平成21年 3月 施設新築工事に着工



（仮称）清川二丁目福祉施設の完成予想図

## ? 今後はどのように取り組んでいくのですか？

平成22年6月の開設に向け、各施設において、事業説明会や利用者募集などを順次行う予定です。台東区は、利用開始が円滑に進み、施設が地域の方をはじめ、区民に親しまれる施設として運営していくことができるよう、運営事業者と協力して取り組んでいきます。

### ■ この事業に関するお問合せ ■

福祉部高齢福祉課（高齢者施設）	03-5246-1216
福祉部障害福祉課（知的障害者施設）	03-5246-1206
区民部子育て支援課（子育て支援施設）	03-5246-1237