

清川二丁目プロジェクト基本構想

令和8年7月

台東区

目 次

1	基本構想策定の趣旨.....	1
2	清川二丁目用地の概要と主な経過.....	2
	（1）清川二丁目用地の概要	
	（2）清川二丁目用地の変遷	
	（3）地域協議会からの意見書提出	
3	関連する主な計画の位置付け.....	7
	（1）台東区基本構想	
	（2）台東区長期総合計画	
	（3）台東区都市計画マスタープラン	
4	民間提案公募の実施.....	9
	（1）公募条件	
	（2）優先交渉権者	
	（3）優先交渉権者の提案概要	
	（4）選定委員会による付帯意見	
5	地域交流機能に関する意見聴取.....	13
	（1）区民アンケートの実施	
	（2）小学校アンケートの実施	
	（3）周辺町会との意見交換会の実施	
	（4）近隣商店街との意見交換会の実施	
6	地域交流機能のコンセプト.....	24
	（1）地域交流機能のコンセプト	
	（2）コンセプトに基づく導入機能	
	（3）諸室の一例	
	（4）ゾーニングイメージ	
	（5）施設整備に係る配慮事項	
	（6）公共施設の権利関係	
	（7）公共施設の整備・運営等に関する事業手法	
7	清川清掃車庫等.....	37
	（1）清川清掃車庫	
	（2）防災備蓄倉庫	
8	清川駐車場.....	40
9	事業推進スケジュール（予定）.....	42
10	清川二丁目プロジェクトの推進にあたって.....	43

資料編 ― 基本構想中間のまとめに関する区民等への意見聴取 ―

1	周辺町会説明会.....	45
2	商店街説明会.....	47
3	子育て世代アンケート.....	48