

根岸地域にふさわしい街づくりをすすめることについての陳情

1) 日頃から、区民の生活・安全にご配慮いただきありがとうございます。

私たちは、根岸にふさわしい住宅の建設、良好な近隣関係、コミュニティを保つことを求め活動しています。

さて、根岸4丁目8番地先の221.49㎡(67.0坪)の敷地に14階建てのワンルーム中心のマンションの建設が計画されています。この建物は、下記の理由から根岸にふさわしい建物とは云えないものです。私たちは、昨年10月30日に吉住区長に対し地域住民の署名681名を添えて「指導」を要請してきたところです。

つきましては、根岸地域にふさわしい街づくりをすすめるために、本事案については住民の立場に立って対応するようあらためてお願いいたします。

2) なお、当該マンションについて、下記の理由により根岸地域にふさわしくないものと考えています。

根岸は、歴史と文化のある静かな環境の住宅地として下町の伝統を守ってまいりました。史跡名所のある寺町であり閑静で瀟洒な町です。とりわけ、中根岸地区には9階建て以上の建物はありせん。その威圧感・圧迫感は計り知れないものがあります。住民生活への悪影響と町の景観破壊そのものです。

近隣の鶯谷駅周辺の風俗営業との関連からも、ただでさえ多くの問題が指摘されているワンルームマンションは、町の環境悪化の原因となり地域の環境が破壊される恐れがあります。

柳通りから尾竹橋通りに抜ける道は、子どもたちの通学路、今後の大震災などの災害時の避難路にも当たります。更に一年半以上の工事期間中、子どもたちや高齢者の安全・地域の防犯・生活環境も保たれません。

平成25年1月31日

台東区議会議長

青 柳 雅 之 殿