

教育環境に配慮したワンルームマンション計画に改善を求めることについての陳情

■陳情項目

松葉小学校に隣接する————が建設しているワンルームマンション————  
————に対し台東区は次の各項目について改善するよう指導いただきたい。

1. 学校屋上プールが覗けてしまうマンション西窓の曇りガラス化を求めます。
2. 室内及び非常階段からの学校屋上プールの眺望確認と写真撮影を求めます。
3. マンション入居者に対し、子ども達の授業や活動の見学及び撮影を禁止することを賃貸契約に盛り込むことを求めます。
4. マンション入居者に対し、子ども達の授業や活動に伴う音等の発生に対する苦情を申し立てないことを賃貸契約に盛り込むことを求めます。

■陳情趣旨

松葉小学校に隣接する————が建設しているワンルームマンション————  
————に対し、説明会で合意した内容と異なる設備（資料1）や締結した覚書（資料2）の一部を実施しないことから約定の完全履行を求めて話し合いを続けてきましたが、直近ではこれらの未解決問題を無視する態度を続けています。

話し合いが行われない限り「中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例」に反する言行と認識していますことから、台東区が指導を行い建設企業に建設工事は是正を早急に図っていただきたく陳情署名簿を添えて陳情いたします。

平成28年6月1日

台東区議会議長

太田雅久 殿