

（仮称）朝倉彫塑館通りふれあい広場の整備について

1 概要

朝倉彫塑館通り沿道に位置する（仮称）朝倉彫塑館通りふれあい広場（以下「ふれあい広場」という。）については、令和９年３月末の運営開始に向け、建築工事、機械設備工事及び電気設備工事により整備を進める予定であった。

しかし、先行して実施した機械設備工事の入札が不調となったことから、当初の事業スケジュールで整備を完了することが困難となった。

このため、入札不調等の状況を踏まえ、工事の発注方法、事業スケジュール及び予算措置を見直す。

2 入札の状況

（１）入札経過

令和８年４月 建築工事・機械設備工事 公告

建築工事 入札申込がなかったため、再公告

令和８年５月 機械設備工事 入札不調

建築工事 機械設備工事の不調により、令和８年度内の工期で整備を完了することが困難となったため、入札を中止

※電気設備工事については、建築工事及び機械設備工事の受注者決定後に発注する予定であったため、未発注

（２）不調等の要因

昨今の建設需要により施工体制の確保が難しくなっていること、複数工事の調整を要する工事であったこと、短期間での技術者、協力業者及び資材確保が困難であったことなどが考えられる。

3 計画の見直しについて

（１）工事の発注方法

入札不調等の要因を踏まえ、発注方法を次のとおり見直す。

- ① 防火水槽工事は、広場整備の初期段階で施工する必要があるため、単独で先行発注し、年度内に施工する。

- ② 防火水槽工事を除き、その他の工事については、工事範囲を明確にしたうえで、工事間の調整を円滑に行うため、建築工事を中心とした発注方法に見直す。
- ③ 工期については、技術者、協力業者及び資材の確保に必要な期間を見込み、当初予定より延長する。
- ④ 再積算に当たっては、施工体制の確保、材料調達、現場管理等に要する経費を反映する。

(2) 事業スケジュール

工事の発注方法及びふれあい広場の運営事業者との協議を踏まえ、次のとおり事業スケジュールを見直す。

(当初)

令和8年5月～9年3月	整備工事・防火水槽工事
令和9年3月	運営開始

(変更後)

令和8年10月～9年3月	防火水槽工事
令和9年3月～10年3月	整備工事
令和10年3月	運営開始

4 補正予算額（案）

△174,196千円

令和8～9年度債務負担行為限度額 249,812千円

5 今後の予定

令和 8年10月	防火水槽工事開始
令和 9年第1回定例会	広場整備工事請負契約議案提出
3月	防火水槽工事完了
	広場整備工事開始
令和10年 3月	広場整備工事完了
	運営開始