

第31号議案

特別養護老人ホーム浅草大規模改修工事請負契約の締結について

上記の議案を提出する。

令和3年6月2日

提出者 東京都台東区長 服 部 征 夫

(提案理由)

この案は、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号並びに議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年4月台東区条例第8号）第2条の規定に基づき提出します。

特別養護老人ホーム浅草大規模改修工事請負契約の締結について

特別養護老人ホーム浅草大規模改修工事施行のため、下記の請負契約を締結する。

記

1 契約の目的

特別養護老人ホーム浅草大規模改修工事

2 契約の方法

制限付一般競争入札

3 契約の金額

9億5,227万円

4 契約の相手方

東京都台東区柳橋一丁目12番5号

ナカノフドー・新三平・育栄特定建設工事共同企業体

代表構成員

東京都台東区柳橋一丁目12番5号

株式会社ナカノフドー建設 台東支店

台東支店長 向井 聡

構成員

東京都台東区元浅草一丁目6番13号

新三平建設株式会社

代表取締役社長 飯田 忠房

東京都台東区浅草五丁目14番7号

育栄建設株式会社

代表取締役 水落 清

御 参 考

特別養護老人ホーム浅草大規模改修工事 制限付一般競争入札経過調書

予定価格 1,018,000,000
(1,119,800,000)

最低制限価格 865,300,000
(951,830,000)

制限付一般競争入札参加業者名		第1回		備考
社 名	所在地	順位	入札額	
石橋・だいやす・千斗 特定建設工事共同企業体	台東区	2	1,150,000,000 (1,265,000,000)	
ナカノフドー・新三平・育栄 特定建設工事共同企業体	台東区	1	865,700,000 (952,270,000)	落札

計2企業体

金額単位 円

() 内は消費税及び地方消費税込の金額

入札公告日

令和3年4月1日

入札参加申込締切日

令和3年4月21日

入札締切日時

令和3年5月21日 午前10時

開札執行日時

令和3年5月21日 午前10時

開札執行者

経理課長 鈴木 慎也

開札立会者

経理課主事 豊田 陽介

(参考)

工期

契約確定の日の翌日から令和4年6月30日まで

特別養護老人ホーム浅草大規模改修工事概要

1 所在地

台東区浅草四丁目26番2号

2 建物構造

鉄筋コンクリート造 地下1階地上5階

3 面積

地下1階	822.13	平方メートル
1階	820.20	平方メートル
2階	777.90	平方メートル
3階	740.35	平方メートル
4階	709.25	平方メートル
5階	581.49	平方メートル
塔屋1階	95.21	平方メートル
塔屋2階	41.82	平方メートル
合計	4,588.35	平方メートル

4 施設内容

地下1階	調理室、機械室、駐車場等
1階	地域包括支援センター、地域交流スペース、デイルーム等
2階	三人室、個室、介護職員室、浴室等
3階	三人室、介護職員室、浴室等
4階	三人室、介護職員室、浴室等
5階	機能回復訓練室、防災倉庫、医務室等
塔屋1階	階段室
塔屋2階	階段室

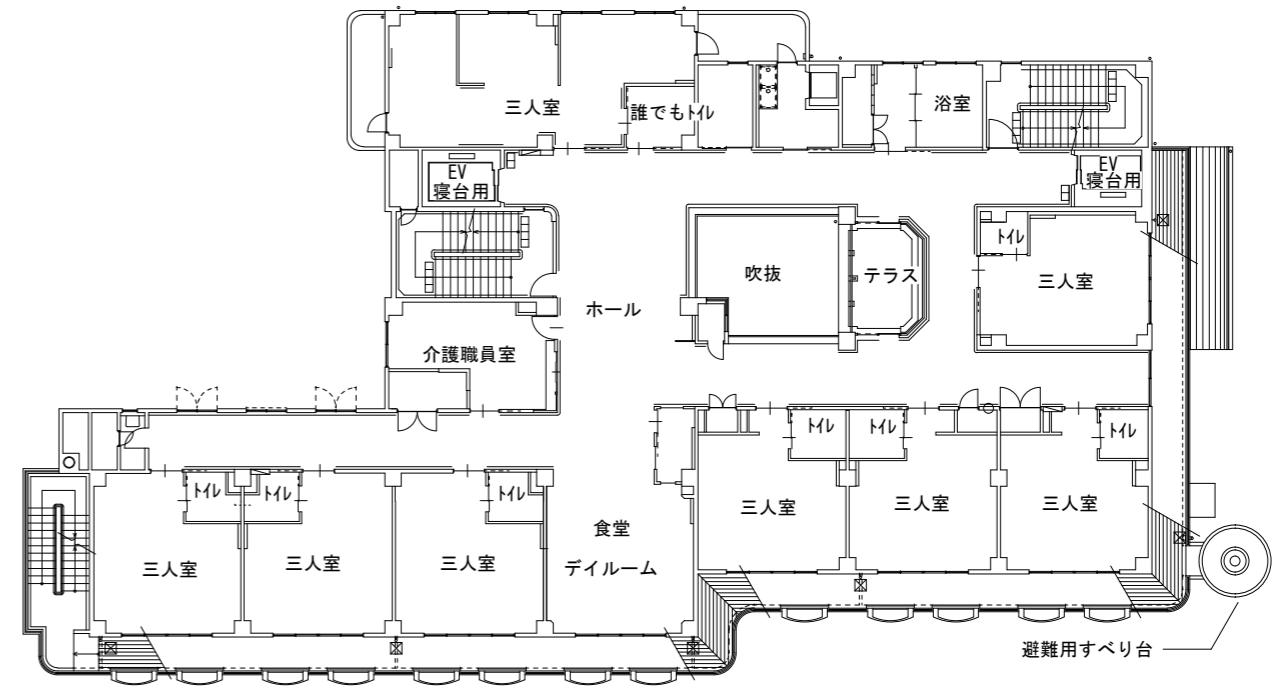
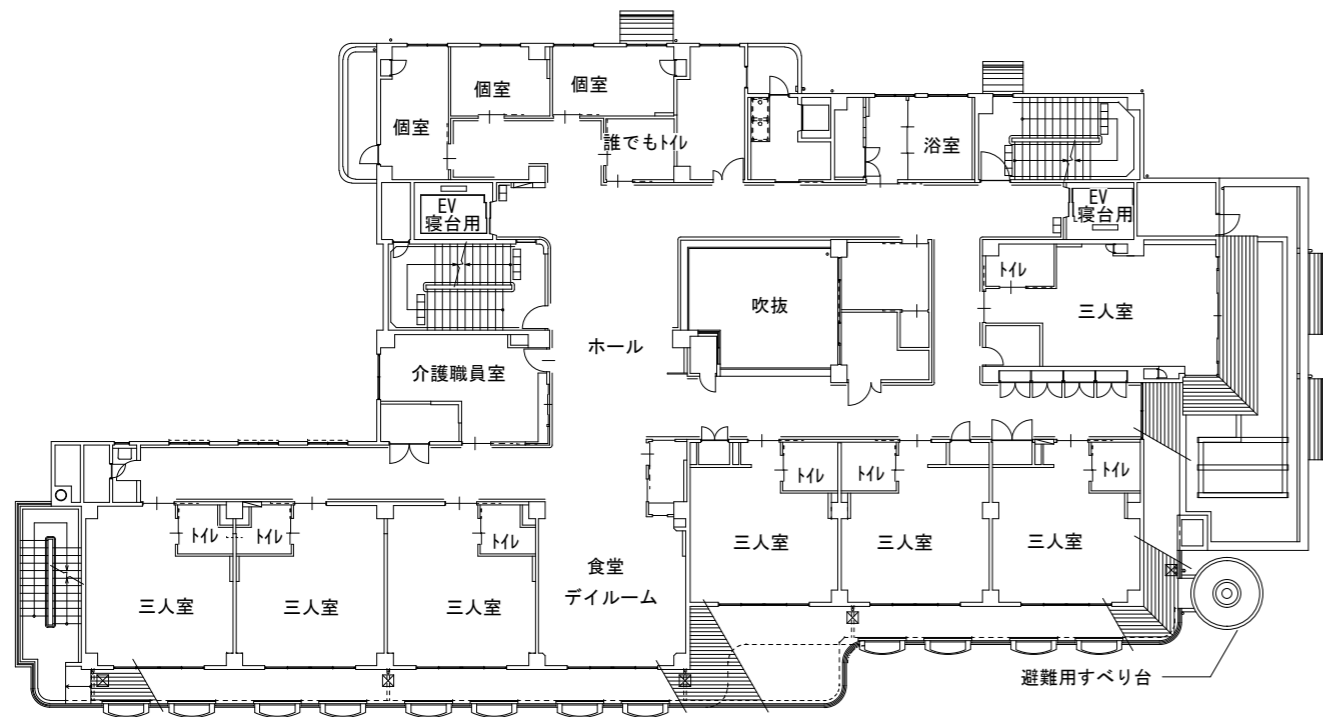
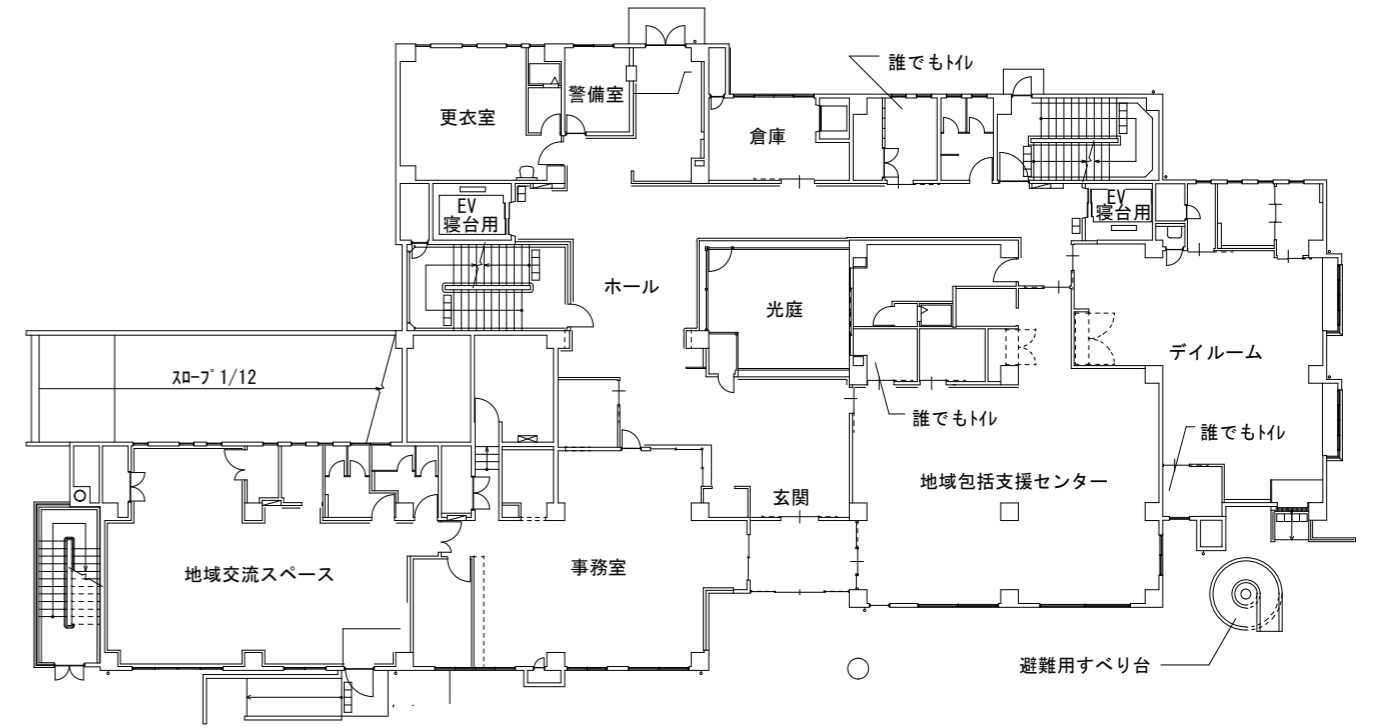
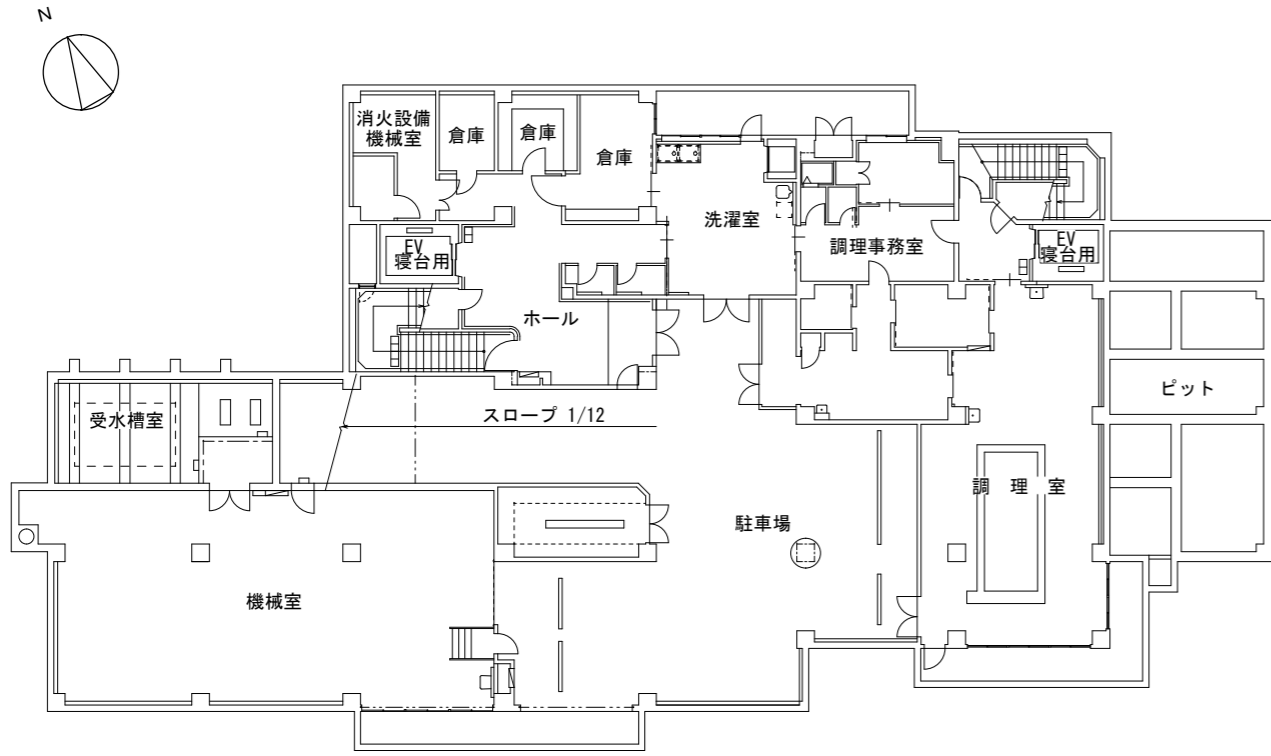
5 外部仕上

外壁	複層塗材仕上
屋根	ウレタン塗膜防水仕上、一部ガルバリウム鋼板仕上

6 内部仕上

	床	壁	天井
地域交流スペース	ビニル床シート張	ビニルクロス張	ロックウール吸音板張
三人室	ビニル床シート張	ビニルクロス張	ビニルクロス張
調理室	ビニル床シート張	陶磁器タイル張	ケイカル板張

特別養護老人ホーム浅草大規模改修工事 A3:S=1/300



特別養護老人ホーム浅草大規模改修工事 A3:S=1/300

