

## 認可保育所の開設等について

## 1 提案の概要

## (1) 認可保育所「(仮称) うれしい保育園仲御徒町駅前」

※令和5年3月末に開設期間が終了する御徒町保育室の在園児受入施設整備

開設予定日 令和5年4月1日

所在地 台東三丁目45番

定員 94名(1～5歳)

構造・延床面積 鉄骨造4階建 546.78㎡

運営事業者 株式会社ケア21(大阪府大阪市北区堂島二丁目2番2号)



開設予定地

## (2) 認可保育所「(仮称) にじいろ保育園蔵前」

※「東京都台東区大規模マンション等の建設における保育所等の整備に係る事前届出等に関する条例」に基づく整備

## ① 建設計画概要

建設事業者 日本郵政不動産株式会社(千代田区大手町二丁目3番1号)

建設地 蔵前一丁目3番

敷地面積 14407.35㎡(オフィス棟・物流施設棟含む)

階数 地上23階建(住宅棟)

総戸数 128戸

## ② 施設概要

開設予定日	令和5年4月1日
定員	66名(1～5歳)
構造・延床面積	鉄筋コンクリート造23階建3階部分 470.46㎡
運営事業者	ライクアカデミー株式会社(渋谷区道玄坂一丁目12番1号)



## 2 提案の審査

- (1) 審査日 令和3年8月23日(月)
- (2) 審査方法 区内の同種の施設を参考として、同水準であれば標準点とし、総合点および主要4項目が標準点以上であれば選定する。
- (3) 審査委員

委員長	堀内 一男	元 跡見学園女子大学 文学部教授
委員	小谷 博子	東京未来大学 こども心理学部准教授
委員	伊藤 敦	中小企業診断士
委員	千葉 弘子	地域代表(台東区民生委員・児童委員)
委員	梶 靖彦	教育委員会事務局 次長
委員	大竹 智洋	教育委員会児童保育課 保育指導担当係長

(4) 審査結果

審査項目	標準点	(仮)うれしい保育園 仲御徒町駅前	(仮)にじいろ保育園 蔵前
		株式会社ケア21	ライクアカデミー 株式会社
保育事業の運営方針 *	54	57	69
保育事業の運営体制 *	54	57	69
法人の経営状況 *	36	39	46
収支計画 *	36	36	42
法人について	18	21	24
運営の公共性・公平性	18	21	24
開設場所における 施設の必要性	18	26	24
類似施設の運営実績	18	22	24
熱意・積極性	18	18	25
合 計	270	297	347

\*は主要4項目

3 私立認可保育所の分園設置

- (1) 対象施設 スターキッズ保育園（運営：株式会社スターズ）  
※認証保育所スターキッズ上野桜木保育園を認可保育所分園に移行する。
- (2) 所在地 本園 上野桜木二丁目1番8号  
分園 上野桜木一丁目4番6号
- (3) 定員 69名 ※本園47名（3歳～5歳）・分園22名（0歳～2歳）
- (4) 設置年月日 令和4年4月1日
- (5) スターキッズ上野桜木保育園（認証保育所）在園児の対応  
スターキッズ保育園での受入または同事業者が運営する他の施設での受入等について調整中