

台東小島ビルの障害者グループホームについて

1 グループホームの概要

(1) 名称

東京都台東区立障害者グループホームこじま

(2) 運営形態

指定管理者制度

(3) 施設概要

①所在地：台東区小島1丁目5番5号 3階の一部（約627㎡） ※別紙図面参照

②入居定員：知的障害者9名（うち、4名は知的障害と身体障害の重複に対応）

③併設機能：短期入所1床

2 利用対象者及び実費負担額

(1) 利用対象者

知的障害者及び身体障害者（障害支援区分等の対象者要件については、関係機関へのヒアリング等を踏まえて決定する。）

(2) 実費負担額

家賃として、以下を上限に指定管理者が定める額

- ・主たる障害が知的障害の者 月額3万6千円
- ・主たる障害が身体障害で知的障害が重複している者 月額7万円

※食材費、光熱水費、その他日常生活に要する費用は実費相当額とする。

※共同生活援助等の障害福祉サービスの利用料金は、利用者の所得に応じて別途発生する。

3 予算額（案） 249千円

4 今後の予定

令和8年 第2回定例会	保健福祉委員会【指定管理者の選定】
7月～8月	指定管理者募集
9月	第1回選定委員会【選考基準の決定】
10月	第2回選定委員会【書類審査】
11月	第3回選定委員会【面接審査】
第4回定例会	指定管理者指定議案提出
令和9年 1月	指定管理者との協定締結
令和10年度	指定管理業務開始