

年 月 日

東京都台東区長 殿

住所

建築主等 氏名

電話 ()

（法人にあっては、所在地及び法人名並びに代表者の氏名）

工事完了報告書

東京都台東区集合住宅の建築及び管理に関する条例第20条第1項の規定に基づき、工事が完了しましたので下記のとおり報告します。

記

建築物の名称		
施工場所	住居表示	台東区
	地名地番	台東区
設計者住所・氏名 （法人にあっては、所在地及び法人名並びに代表者の氏名）	電話 ()	担当者
施工者住所・氏名 （法人にあっては、所在地及び法人名並びに代表者の氏名）	電話 ()	担当者
建築計画書 提出日・番号	年 月 日	第 号
添付書類 ・案内図 ・整備した内容が確認できる写真 ・検査済証の写し ・管理人の駐在時間や入居者の遵守事項を記載した管理規約等の写し	区 受 付 欄	

(裏)

住宅の種別	<input type="checkbox"/> 分譲・ <input type="checkbox"/> 賃貸	住宅総戸数	戸
家族向け住戸	40㎡以上50㎡未満	戸	合計 戸
	50㎡以上75㎡未満	戸	
	75㎡以上	戸	
高齢者の利用に配慮した住戸	戸	<input type="checkbox"/> 管理人室への連絡のための通報設備を設置 <input type="checkbox"/> 玄関・廊下に手摺を設置、又は手摺下地を設置 <input type="checkbox"/> 便所・浴室に手摺を設置 <input type="checkbox"/> 住戸内の床面を段差のない構造とする <input type="checkbox"/> 玄関の出入口・廊下の有効幅を80cm以上とする	
駐車場	台		
自転車駐車場	台	自動二輪車 原動機付自転車	台・合計 台
廃棄物保管場所	㎡	<input type="checkbox"/> 閉鎖型の構造 <input type="checkbox"/> 給排水設備の設置 <input type="checkbox"/> 資源ごみ保管場所の設置	

【管理に関する基準】

管理会社への委託	<input type="checkbox"/> する・ <input type="checkbox"/> しない	管理人室の面積	㎡
管理人住所・氏名 (法人にあっては、所在地及び法人名並びに代表者の氏名)	電話 ()		
管理人室の設置基準	<input type="checkbox"/> 主に使用する出入口を見通すことができる場所に設置 <input type="checkbox"/> 管理人室である旨を表示 <input type="checkbox"/> 受付窓、便所、管理業務に必要な設備を設置		
表示板の設置場所	<input type="checkbox"/> エントランス外部(主要な出入口) <input type="checkbox"/> 風除室内部 <input type="checkbox"/> その他 ()		
入居者への遵守方法	<input type="checkbox"/> 管理規約 <input type="checkbox"/> 賃貸借契約書 <input type="checkbox"/> 使用規則 <input type="checkbox"/> その他 ()		
管理人の駐在	<input type="checkbox"/> 必要に応じ定期的に駐在 <input type="checkbox"/> 週5日以上かつ日中4時間以上の駐在 <input type="checkbox"/> 週5日以上かつ日中8時間以上の駐在 <input type="checkbox"/> 常駐		
町会等への加入に関する協力	区民課への報告年月日	年 月 日	報告No.

【敷地面積が200㎡以上の集合住宅】

空地の確保	<input type="checkbox"/> 広場状空地 <input type="checkbox"/> 歩道状空地	広場状空地の面積 歩道状空地の長さ	㎡ m
隣地からの壁面後退	cm		

【大規模集合住宅(総戸数が50戸以上)】

集会室	㎡		
雨水対策	雨水浸透施設	整備内容 ()	
	雨水貯留施設	整備内容 ()	
省エネルギー対策	外壁の断熱材の仕様	整備内容 ()	
	屋根の断熱材の仕様	整備内容 ()	
	窓の仕様	整備内容 ()	